

**MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉTŐL**

4326 Máriapócs, Kossuth tér 2.

Telefon száma: 42/554-500.

Telefax száma: 42/554-502.

Ügyirat száma: 1455-8/2015

„ M Á S O L A T ”

**MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

13/2015.(IX. 09.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE:

A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL

Máriapócs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Alaptörvény 32. cikk 2.) bekezdésében rögzített jogalkotói hatáskörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet a l k o t j a:**

A RENDELET HATÁLYA

1. §

E rendelet Máriapócs város illetékességi területén a közterület használóira terjed ki.

2. §

Közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületen lévő utca, tér, járda, játszótér, parkosított terület.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

3. §

- (1) A közterületek rendeltetésüktől eltérő használatához (továbbiakban: közterület) közterület-használati engedély szükséges, melyet az alábbi esetekben kell beszerezni:

- a.) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti, védőtető, hirdető-berendezés cég- és címtábla elhelyezésére;
- b.) MOBIL árusítófülke, pavilon, ideiglenes elhelyezésére;
- c.) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére;
- d.) szobor, emlékmű, és köztárgyak elhelyezésére;
- e.) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésére;
- f.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;
- g.) alkalmi és mozgó árusításra;
- h.) kiállítás, alkalmi vásár céljára;
- i.) vendéglátóipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, ill. rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra;
- j.) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására;
- k.) teher- és áruszállításra szolgáló jármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi, tárolására;

4. §

- (1) A közterület állandó jellegű használatához, területbérleti szerződés szükséges az alábbiak szerint:
 - a.) üzlethelyiségek, egyéb árusító épületek;
 - b.) üzemanyagtöltő állomás, és a hozzá kapcsolódó tárolóhelyek elhelyezésére;
 - c.) ipari és raktárépületek, valamint egyéb területek igénybevételéhez, és használatához;
- (2) A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítésére a funkció megkötésével a Képviselő-testület hagyja jóvá.
- (3) Közterület állandó használatához, igénybevételéhez az építési engedélyhez kötött építmények elhelyezésére az építető szerződő félnek területbérleti szerződést kell kötni.
A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a bérlő 30 napon belül építési engedélyt köteles kérni.

5. §

- (1) Nem kell közterület-használati engedély:
 - a.) a közút, (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához;

- b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c.) a közterületen, illetve az alatt, vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, továbbá közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

6. §

- (1) Nem adható közterület-használati engedély:
 - a.) a jogszabályban meghatározott távolságon belül a főúthálózathoz tartozó közutak mentén a jelentős műemléki, vagy más szempontból védett építmények és területek közvetlen közelében;
 - b.) tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények és kitelepülések kivételével szeszesital árusítására, szexuális áruk forgalmazására;
 - c.) cirkusz és mutatványos tevékenységek céljára,**
 - d.) 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket;
 - e.) a lakosság nyugalmát, vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére;
 - f.) a hétfői, a keddi, a szerdai, a csütörtöki és pénteki napokra, a rendelet 3-as sz. mellékletében meghatározott termékekre, kivéve a mozgóárusítást;

7. §

- (1) A közterület-használat engedélyezésére irányuló kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani az 1. sz. melléklet szerint.
Az engedély:
 - ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig;
 - a megállapított feltételek bekövetkeztéig, illetőleg,
 - a visszavonásig érvényes.
- (2) A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartam kérelemre ismételten meghosszabbítható;
- (3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

8. §

- (1) Az engedély kiadásáról a jegyző gondoskodik.
- (2) A közút nem közlekedés célú igénybevételével járó közterület használat engedélyezéséhez, valamint az önálló hirdetőberendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezéséhez, az illetékes közúti igazgatóság előzetes hozzájárulását be kell szerezni.
- (3) **Élelmiszer árusítás esetén az illetékes Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete (ÁNTSZ)** előzetes véleményét is be kell szerezni. Élelmiszerárusításra csak az kaphat engedélyt, aki igazolja, hogy az árusítás helye közelében kézmosási és WC használati lehetősége van, és azt számára biztosítják. Közterület-használati engedélyt, élelmiszer utcai árusítására, csak idényre szólóan, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (4) A közterület használati engedély jogosultja, köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni. Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a jegyző köteles meggyőződni arról, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.
- (5) Tilos hirdetést, plakátot, reklámcédulát e célra ki nem jelölt építményre, műtárgyra, köztéri berendezésre és úttartozékokra elhelyezni.

9. §

A KÖZTERÜLET HASZNÁLATI DÍJ MÉRTÉKE, FIZETÉSÉNEK MÓDJA

- (1) Az engedélyes, a bérlő a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

A díj mértékét a 2. sz. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat és megfizetésének határidejét, módját, a határozatban, illetve a szerződésben kell meghatározni.

- (2) Az engedélyes a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni. Cég- cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hó, nap, m² egésznek számít.
- (4) A díj befizetésének tényét a Polgármesteri Hivatalnál a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül igazolni kell. A ki nem egyenlített közterület-használati díjakat a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján kell behajtani.

10. §

MENTESSÉG A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ FIZETÉSE ALÓL

- (1) A jegyző a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól, kérelemre – részben, vagy egészben felmentést adhat:
 - jótékony célú, közcélú rendezvény esetén;
 - választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére;
 - ha a közterületet az Önkormányzat saját beruházásában épülő városi közérdeket szolgáló létesítményekkel kapcsolatosan veszi igénybe.

11. §

ELLENŐRZÉS, AZ ENGEDÉLY NÉLKÜLI HASZNÁLAT KÖVETKEZMÉNYEI

- (1) A közterület-foglalás szabályszerűségének hatósági ellenőrzését a közterület-felügyelő vagy a Hivatal részéről kijelölt személy végzi. Kérésére, az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, s az egyéb igazolásokat (pl. vállalkozó igazolvány, csekk) felmutatni.
- (2) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó a hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát, a saját költségén helyreállítani.

- (3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet engedély nélkül, eltérő célra, vagy módra használja, vagy díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget.

12. §.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

- (1) E rendelet 2015. szeptember 11. napján lép hatályba, és ezzel egyidejűleg **Máriapócs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2008. (XII. 23.)** rendelete a közterületek használatáról, hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

M á r i a p ó c s, 2015. szeptember 09.

Papp Bertalan s.k.
polgármester

Dr. Juhász Szabolcs s.k.
jegyző

A másolat hiteles: Rátonyiné Szabolcsi Ildikó leíró.

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2015. szeptember 10. napján kihirdettem.

M á r i a p ó c s, 2015. szeptember 10.

Dr. Juhász Szabolcs
jegyző

K É R E L E M

- 1) Kérelmező neve, személyi ig. száma:
- 2) Állandó lakhely, székhely, címe:
- 3) Közterület használat célja, időtartam:
- 4) A közterület használat helye (telepítési helyszínrajz)
 - a.) Módja, mértéke /m²-ben/:
 - b.) Az engedélyhez használt utca berendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítése módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):
 - c.) Kérelmező adószáma, adó azonosító száma:
 - d.) Tevékenység megnevezése:
 - e.) Rendeletben meghatározott, mindenkori illetékbélyeg:
- 5) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Dátum, kérelmező aláírása:

A „KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL” SZÓLÓ RENDELETHEZ

- | | |
|--|------------------------------|
| 1) A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál) kirakatszekrény üzleti védőtető (előtető) ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám) cég és címtábla m ² -enkénti díj a tényleges felületre vonatkozik. | 1.000,-Ft/m ² /év |
| 2) Árusító fülke pavilon | 800,-Ft/m ² /hó |
| 3) Pótkocsi, munkagép, mezőgazd.vontató | 2.000,-Ft/hó/db |
| 4) Személygépkocsiként | 6.000,-Ft/év |
| - teher és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezése | 100,-Ft/m ² /hó |
| 5) Önálló hirdető berendezések, táblák | 1.000,-Ft/m ² /hó |
| - Transzparenszek (felülete m ² -ben) | 100,-Ft/m ² /hó |
| 6) Építési munkával kapcsolatos ép.anyag- és törmeléktárolás, állvány elhelyezés | 200,-Ft/m ² /hó |
| - Önerős magánlakás építésnél (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű: 30 napon belül) | 200,-Ft/m ² /hó |
| - 6 hónapig | 300,-Ft/m ² /hó |
| - 6 hónapon túl | 400,-Ft/m ² /hó |
| - Egyéb esetekben | 500,-Ft/m ² /hó |
| 7) Alkalmi és mozgóárusítás, | 200,-Ft/m ² /nap |
| 8) Vendéglátóipari előkert | 800,-Ft/m ² /hó |
| - Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek árukirakodás | 400,-Ft/m ² /hó |
| 9) Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével | 200,-Ft/m ² /nap |
| 10) Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes használata | 100,-Ft/m ² /nap |
| 11) Sétarepüléshez igénybevett terület | 100,-Ft/m ² /nap |
| 12) Egyéb: A díj mértékét a fentiek figyelembevételével esetenként kell megállapítani. | |

A „KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL” SZÓLÓ RENDELETHEZ

A közterületen a közterület-használati engedéllyel árusítható termékek

Napilap és hetilap, folyóirat, könyv.

Levelezőlap.

Virág.

Léggömb.

Zöldség és gyümölcs.

Pattogatott kukorica.

Sült gesztenye.

Iparilag csomagolt pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, egyéb magvak.

Vattacukor és gyárilag vagy az előállító által csomagolt cukorka.

Jégkrém.

Közegészségügyi hozzájárulással rendelkező üzletből származó fagyalt.

Óvszer (kondom).

Ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej.

Büfétermék

Sütőipari termékek

Előrecsomagolt sütemények, édességek

Az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek (pl. húsvéti, karácsonyi, szilveszteri stb. cikkek), az adott ünnepet megelőző 20 napban.

Kizárólag zsúrizett népi iparművészeti, valamint népművészeti, iparművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti termékek.

Főtt kukorica (előzetes közegészségügyi hozzájárulással.)

Megjegyzés:

A fenti termékeket a többször módosított és kiegészített a **kereskedelmi tevékenységek végzéséről szóló 210/2009. (IX. 29.) kormányrendelet 5. számú melléklete** határozza meg.

E rendelet 7. §-ának (1). bek. valamint a 12. §. (1) bek. szabályozza a közterületen árusítható termékeket.