

TAR FLÓRIÁN

Nyíregyháza, Nádor u. 37/B 1/10., e-mail cím: totalkomfortkft@gmail.com Tel.: 06-30/746-9808

KÜLZETLAP

MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4326 MÁRIAPÓCS KOSSUTH TÉR 1.,
mint építtető által megvalósítandó

NYÍLVÁNOS WC KIALAKÍTÁSA
MÁRIAPÓCS PÁPA TÉR HRSZ.:490/1
Engedélyes szintű tervdokumentációjához.

ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Nyíregyháza, 2016.02.



Tar Flórián
Okl. Épületgépész
és Épületenergetikai mérnök

TARTALOMJEGYZÉK

MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4326 MÁRIAPÓCS KOSSUTH TÉR 1.,
mint építtető által megvalósítandó

NYÍLVÁNOS WC KIALAKÍTÁSA
MÁRIAPÓCS PÁPA TÉR HRSZ.:490/1
Engedélyes szintű tervdokumentációjához.

ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Tartalom

TARTALOMJEGYZÉK	2
ALÁÍRÓLAP	3
MUNKAVÉDELMI NYILATKOZAT	4
TERVEZŐI NYILAKOZAT	5
II. NYILATKOZAT	5
III. SZERZŐI JOG, FELELŐSSÉGEK	6
ÉPÜLETGÉPÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS	7
1. Központi fűtés munkái	7
2. Vízellátás-csatornázás munkái	7
3. Gázszerelési munkái	7
4. Szellőzés munkái	7
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET	7
Épületenergetikai számítás	9

ALÁÍRÓLAP

MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4326 MÁRIAPÓCS KOSSUTH TÉR 1.,
mint építtető által megvalósítandó

NYÍLVÁNOS WC KIALAKÍTÁSA
MÁRIAPÓCS PÁPA TÉR HRSZ.:490/1
Engedélyes szintű tervdokumentációjához.

Épületgépész szakágra



Tar Flórián
G-15-0713

Felelős épületgépész tervező

Nyíregyháza, 2016.02.

MUNKAVÉDELMI NYILATKOZAT

MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4326 MÁRIAPÓCS KOSSUTH TÉR 1.,
mint építtető által megvalósítandó

NYÍLVÁNOS WC KIALAKÍTÁSA
MÁRIAPÓCS PÁPA TÉR HRSZ.:490/1
Engedélyes szintű tervdokumentációjához.

A tervezés során figyelembe vettük a Illemhely létesítmény, új építésű épületnél figyelembe vehető- kialakítás minimum feltételeinek előírásait, a munkavédelmi törvény ide vonatkozó fejezeteit, előírásait.

1. A terv az épület tekintetében biztosítja a huzamos emberi tartózkodásra, a lakhatóságra, alkalmasságra tekintettel:
 - A belső helyiségek gravitációs, és gépi szellőzését
 - A fűtés és szellőzés vonatkozásában a klimatikus követelményeket
 - A szükséges és előírt szociális ellátást
 - A határoló épületszerkezetek előírt zajvédelmét, hanggátlását
 - A biztonságos munkavégzés feltételeit

2. Mindezek alapján a terv a munkavédelmi előírásoknak és szabályoknak megfelel.

Nyíregyháza, 2016.02.

TERVEZŐI NYILAKOZAT

az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló
312/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 8. számú melléklete alapján

Épületgépész szakágra

1.1 **Építtető:** MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4326 MÁRIAPÓCS
KOSSUTH TÉR 1.

1.2 Tervezett építési tevékenység: NYÍLVÁNOS WC KIALAKÍTÁSA

1.3 **Az építés helye:** MÁRIAPÓCS PÁPA TÉR HRSZ.:490/1

1.4 Ingatlan jellemzői: A terület nem áll védettség alatt.

1.5 Ingatlan környezetének jellemzői: A környezet nem áll védettség alatt.

1.6 **Épületgépész-tervező adatai:**

- Neve: Tar Flórián
- Címe: Nyíregyháza, Nyíregyháza Váci Mihály u. 64.
- Névjegyzéki száma: G 15-0713

II. NYILATKOZAT

1) **Alulírott tervező kijelentem, hogy az épületgépész szakági tervfejezet tartalma, a tervezett épületgépészeti-műszaki megoldás az adott szakterület tárgyán belül megfelel:**

- A természet védelmének általános szabályairól szóló 1996. évi LIII. törvény,
- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.),
- Az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet,
- A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) kiadásáról szóló 28/2011.(IX.6.) BM rendelet,
- A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény,
- Továbbá fentiekén túl a még vonatkozó jogszabályoknak, az országos és helyi, általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak.

2) **Kijelentem továbbá, hogy:**

- A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás (szerkezet, eljárás vagy számítási módszer) alkalmazására nem volt szükség,
- Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az építményekkel szemben támasztott általános követelményeknek megfelelnek (mechanikai ellenállás és stabilitás, tűzbiztonság, higiénia, egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem), nevezetesen az Étv. 31§ (1),(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek,
- Az Étv.-ben foglaltakon (műszaki tartalom szakszerűsége, valós állapotnak megfelelő tartalom, építészeti minőség stb.) túlmenően a betervezett építési célú termékek megfelelőségét, e nyilatkozat igazolja,

- A településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 104/2006. (IV.28.) Korm. rendeletben előírt tervezői jogosultsággal rendelkezünk, a tervezői szakmagyakorlási jogosultságokat e nyilatkozat és a tervek, műszaki leírások aláírása melletti nyilvántartási szám feltüntetése igazolja,
- A tervezett építéssel érintett építmény azbesztet nem tartalmaz
- A tervezett építmény megfelel az energetikai követelményeknek, és az ezt igazoló energetikai számítást a külön jogszabályi előírások szerint elkészítettük.
- A tervezés során azonos módszert alkalmaztunk a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására, és azt teljes körűen alkalmaztuk
- A szakági tervezői nyilatkozatokat a vonatkozó fejezetek tartalmazzák, de az itt leírt, és rájuk is vonatkozó részek teljesülését aláírásukkal igazolják

III. SZERZŐI JOG, FELELŐSSÉGEK

Jelen tervdokumentáció a Tervezők kizárólagos szellemi tulajdona!

Ezt a jogot a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk), az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), és a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. számú törvény biztosítja.

Jelen tervdokumentáció kizárólag a **címbe li létesítmény engedélyeztetésére** használható fel!

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 22§ alapján a tervezett létesítmény kivitelezési dokumentáció köteles, megvalósítani, kivitelezni csak a kivitelezési dokumentáció elkészítése után, annak megfelelően lehet. A kivitelezési terv elkészítéséért, és az annak megfelelő megvalósításért az Építtető, a Kivitelező (Felelős Műszaki Vezető) és a Műszaki ellenőr felel. A tervtől eltérő kivitelezés esetén a Tervezők felelőssége megszűnik.

Jelen tervet megváltoztatni, átalakítani, módosítani, vagy máshol felhasználni, ennek alapján kivitelezési dokumentációt készíteni csak az eredeti Tervezők jogosultak, arra másnak engedélyt csak ők adhatnak!

Nyíregyháza, 2016.02.



Tar Flórián

Okl. Épületgépész és Épületenergetikai mérnök

ÉPÜLETGÉPÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4326 MÁRIAPÓCS KOSSUTH TÉR 1.,
mint építtető által megvalósítandó

NYÍLVÁNOS WC KIALAKÍTÁSA
MÁRIAPÓCS PÁPA TÉR HRSZ.:490/1
Engedélyes szintű tervdokumentációjához.

1. Központi fűtés munkái

Az épület részére fűtési rendszert nem tervezünk, az épület téli időszakban használaton kívül helyezik. Az esetleges fagyveszély elkerülése érdekében elektromos fűtőtestek elhelyezhetők.

2. Vízellátás-csatornázás munkái

Az épület vízellátását az utcai közmű hálózatról tervezzük, a vízmérő órát az előkertben vízmérő aknába tervezve. Az épületbe keletkezett szennyvizet az utcai közmű hálózatra vezetjük.

Az épület vízigénye az alábbiak szerint alakul:

$$\begin{array}{r} 30 \text{ fő} \times 10 \text{ l/nap} \\ \hline \text{Összesen:} \end{array} \qquad \begin{array}{r} 300 \text{ l/nap} \\ 300 \text{ l/nap} = 0,3 \text{ m}^3/\text{nap} \end{array}$$

Az épület vízfogyasztásának max. mértéke:

$$V_{\max} = 1,5 \times 0,2 \cdot (N)^{1/2} = 1,5 \times 0,2 \cdot (5)^{1/2} = 0,67 \text{ l/s}$$

A használati melegvízellátást nem tervezzük.

Épületen belül a víz nyomóvezetékek anyaga Uponor műanyag csővezetéki rendszerből készülnek.

A szennyvíz vezeték anyaga a fekáliás szennyvizeknél PVC és KG-PVC lefolyócsövet tervezünk.

3. Gázszerelési munkái

Az épület részére gázellátást nem tervezzük.

4. Szellőzés munkái

A vizes helységek részére építészetileg kialakított nyílászárókkal tervezünk a szellőzést biztosítani.

KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Az épület építésénél korszerű építőanyagok felhasználásával, részben hagyományos, részben szerelt építési technológiával készül.

Az épület vízellátása: Technológiai vízigénye nincs, a szükséges víz mennyiséget az utcai közmű hálózatról tervezzük.

Szennyvízelhelyezés: A keletkezett szennyvíz elvezetése az utcai hálózatra vezetjük.

Csapadékvíz elhelyezés: Szennyezett nem keletkezik, a keletkező csapadékvíz elvezetése tervezzük.

Veszélyes hulladék: A keletkező egyéb (**kommunális**) **hulladékot** külön hulladékgyűjtő edényzetbe, fajtánként elkülönítve összegyűjtésre, és az arra szakosodott szervezetek útján elszállításra, illetve elhelyezésre kerül.

Levegőtisztaság védelem: A tevékenység nem jár a megengedett mértékűnél nagyobb porszennyezéssel, sőt egyáltalán nincs porszennyezés. Önállóan szennyező pontforrás pedig nem kerül telepítésre.

Zajvédelem: A megvalósítás során 41 statisztikai területként kezelendő.

Nyíregyháza, 2016.02.



Tar Flórián

Okl. Épületgépész és Épületenergetikai mérnök