

**MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉTŐL**

4326. Máriapócs, Kossuth-tér 2. sz.
Telefon száma: 42/554-500.
Telefax száma: 42/554-501.

„ M Á S O L A T „

Ügyirat száma: 718-2 /2019.

**MÁRIAPÓCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2019.(II.13.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A településkép védelméről szóló 10/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Máriapócs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 10/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet 33. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.

„ 33.§ (1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Máriapócs Város Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról és a szabályozási tervek elfogadásáról szóló 15/2005 (VII.08.) KT rendeletének:

- a) 8. § (16) bekezdése,*
- b) 10.§ (19) bekezdése,(21) bekezdése*
- c) 31.§ (1) bekezdése,*
- d) 32.§*
- e) 2.sz melléklete”*

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és hatályba lépését követő 2. napon hatályát veszti.

M á r i a p ó c s, 2019. február 13.

Dr. Bodnár Zsuzsanna s.k.
jegyző



Papp Bertalan s.k.
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került a Máriapócsi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 2019. február 13. napján.

Dr. Bodnár Zsuzsanna
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A településkép védelméről szóló 10/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetéhez a fenti kötelezettségnek eleget téve, az előzetes hatásvizsgálatot elvégeztük, melyről az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet-tervezetnek gazdasági, társadalmi és költségvetési hatása nincs.

ab) A rendelet környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály tervezetének elfogadása környezeti és egészségi következményeket nem eredményez.

ac) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletben foglaltak végrehajtása többletfeladatot nem eredményez.

b) A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelettervezet megalkotása azért szükségszerű, mert a módosításra került jogszabályhely az alap rendeletben nem megfelelően lett szabályozva.

c)A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Fentiekre tekintettel az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Tárgyalás módja: Nyílt ülés (Mötv. 46.§ (1) bekezdés)

Szavazás módja: Minősített többség (Mötv. 50.§)

Papp Bertalan sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A településkép védelméről szóló 10/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Máriapócs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében elkészítette és a 138/2017. (XII. 19.) KT számú határozattal jóváhagyta Máriapócs Város Településképi Arculati Kézikönyvét (továbbiakban: TAK) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/212. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) eljárási szabályai szerint.

A TAK alapján elkészült a város településképi rendelete is, melynek szakmai véleményezése és társadalmi egyeztetése több lépcsőben megtörtént.

A képviselő-testület 10/2018. (V. 31.) számú rendeletével elfogadta a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet 33.§ (1) bekezdése tévesen tartalmazza a HÉSZ hatályát veszítő rendelkezéseit, ezért indokolt a Rendelet 33.§ (1) bekezdésének hatályon kívül helyezése és a módosítás elvégzése.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A Helyi Építési Szabályzatról és a szabályozási tervek elfogadásáról szóló 15/2005 (VII.08.) KT rendeletének hatályát veszítő rendelkezéseit tartalmazza.

2. §-hoz

Hatályba léptető és hatályt veszítő rendelkezéseket tartalmazza.